

Số: 288/TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 17 tháng 7 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ Quyết định số 01/2016/QĐST- KDTM ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 92/QĐ- CCTHADS và Quyết định Thi hành án 96/QĐ- CCTHADS ngày 03/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 14/03/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10/7/2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM;

Do các đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, cụ thể như sau:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi- Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Tài sản bán đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 18e, tờ bản đồ số 13, diện tích 160m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất kinh tế vườn, giấy CNQSD đất số BX 260468 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 06/02/2015 đứng tên ông Võ Quang Vũ và bà Trần Thị Cẩm Linh, địa chỉ thửa đất: thôn Đắc Răng, xã Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Giá khởi điểm của tài sản là: 165.145.120đồng, làm tròn 165.100.000đồng (Một trăm sáu mươi lăm triệu một trăm nghìn đồng).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 15a, tờ bản đồ số 13, diện tích 450m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: 250m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn và 200m<sup>2</sup> đất vườn, giấy CNQSD đất số BC450610 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 14/5/2014 đứng tên ông Võ Quang Vũ và Trần Thị Cẩm Linh, địa chỉ thửa đất: thôn Đắc Răng, xã Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Giá khởi điểm của tài sản là: 301.182.783,7đồng, làm tròn 301.200.000đồng (Ba trăm lẻ một triệu hai trăm nghìn đồng).



3. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 03a, tờ bản đồ số 01, diện tích 850m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, giấy CNQSD đất số BX 260067, sổ vào sổ cấp GCN: 00421, được UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 19/11/2014 đứng tên ông Võ Quang Vũ và bà Trần Thị Cẩm Linh, địa chỉ thửa đất: thôn Iệc, xã Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Giá khởi điểm của tài sản là: 342.125.000đồng, làm tròn 342.100.000đồng (Ba trăm bốn mươi hai triệu một trăm nghìn đồng).

4. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 04g, tờ bản đồ số 01, diện tích 850,5m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, giấy CNQSD đất số BX 260317 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 28/01/2015 đứng tên ông Võ Quang Vũ và bà Trần Thị Cẩm Linh, địa chỉ thửa đất: thôn Iệc, xã Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Giá khởi điểm của tài sản là: 220.151.026,8đồng, làm tròn 220.200.000đồng (Hai trăm hai mươi triệu hai trăm nghìn đồng).

5. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 12a, tờ bản đồ số 13, diện tích 150m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, giấy CNQSD đất số BX 260045 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 18/11/2014 đứng tên ông Võ Quang Vũ và bà Trần Thị Cẩm Linh, địa chỉ thửa đất: thôn Đăk Răng, xã Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Giá khởi điểm của tài sản là: 47.808.900đồng, làm tròn 47.800.000đồng (Bốn mươi bảy triệu tám trăm nghìn đồng).

6. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 15c, tờ bản đồ số 13, diện tích 250m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: 100m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn và 150m<sup>2</sup> đất kinh tế vườn, giấy CNQSD đất số BX 260044 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 18/11/2014 đứng tên ông Võ Quang Vũ và bà Trần Thị Cẩm Linh, địa chỉ thửa đất: thôn Đăk Răng, xã Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Giá khởi điểm của tài sản là: 128.571.000đồng, làm tròn 128.600.000đồng (Một trăm hai mươi tám triệu sáu trăm nghìn đồng).

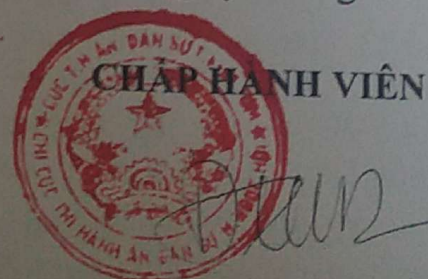
Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: kể từ ngày đăng tin cho đến 14 giờ ngày 19/7/2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi ( địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum).

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá đóng trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và đăng ký tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Ngọc Hồi;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Dinh Xuân Khương*